

ZMLUVA

č. 17/2015 o prenájme kultúrneho domu,

uzavretá v zmysle ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v zmysle ustanovená zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, v zmysle Smernice o prenájme kultúrneho domu so zariadením v MČ Košice – Kavečany zo dňa 24.03.2015.

Prenajíateľ: **Mestská časť Košice – Kavečany**
v zastúpení JUDr. Martin Balčík, starosta

IČO : 00690902

Adresa : Košice – Kavečany, Široká 17/A

Nájomca : Mgr. Beluško Ivan

R.č. :

Adresa : Strážna 1, Košice

I.

Predmet nájmu

1. Prenajíateľ dáva do krátkodobého prenájmu sálu a príslušenstvo v kultúrnom dome v správe Mestskej časti Košice – Kavečany.

II.

Účel nájmu

Priestory sa prenajíajú za účelom uskutočnenia **vyučovania športového Karate pre deti a sebaobrany pre teenagerov a dospelých** dňa 16.09.2015 od 16⁰⁰ hod. do 17⁰⁰ hod.
21.09.2015 od 16⁰⁰ hod. do 17⁰⁰ hod.
23.09.2015 od 16⁰⁰ hod. do 17⁰⁰ hod.

III.

Výška nájomného, spôsob a termín úhrady

1. Výška poplatku za prenájom je 15,- € určená v zmysle Čl. 7 písm. g) Smernice o prenájme kultúrneho domu so zariadením v MČ Košice - Kavečany.
2. Nájomné bude nájomcom uhradené do pokladne prenajíateľa pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Ostatné dojednania

1. Nájomca podľa § 421 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nesie plnú zodpovednosť za prípadné poškodenie, stratu alebo zničenie veci (priestory, nábytok, zariadenie kuchyne a pod.) ktoré od prenajíateľa prevzal.
2. Nájomca sa zaväzuje nahradiť všetky škody spôsobené na majetku prenajíateľa, ktoré môžu vzniknúť činnosťou nájomcu, v čase užívania predmetu nájmu.
3. Priestory budú odovzdané prenajíateľovi po ukončení podujatia, uvedeného v čl. II. – účel nájmu tejto zmluvy, v stave v akom ich nájomca prevzal do užívania podľa tejto zmluvy.
4. Prílohou tejto zmluvy je dohoda o zabezpečení požiarnej ochrany, uzavretá medzi prenajíateľom a nájomcom.

5. Práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými právnymi predpismi podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

Kavečany , 10.09.2015

.....
prenajímateľ

.....
nájomca