

ZMLUVA

č. 1/2015 o prenájme kultúrneho domu,

uzavretá v zmysle Smernice o prenájme kultúrneho domu so zariadením v MČ Košice – Kavečany zo dňa 02.05.2007.

Prenajíateľ: **Miestny úrad mestskej časti Košice – Kavečany**

v zastúpení JUDr. Martin Balčík, starosta

IČO : 00690902

Adresa : Košice – Kavečany, Široká 17/A

Nájomca : Jolana Ileninová

R.č. :

Adresa : Šamborská 5, Košice

I.

Predmet nájmu

1. Prenajíateľ dáva do krátkodobého prenájmu sálu a príslušenstvo v kultúrnom dome v správe Mestskej časti Košice – Kavečany.

II.

Účel nájmu

Priestory sa prenajímajú za účelom uskutočnenia **rodinnej oslavy** dňa 03.01.2015 od 13⁰⁰ hod. do 4.01.2015 do 13⁰⁰ hod.

III.

Výška nájomného, spôsob a termín úhrady

1. Výška poplatku za prenájom je 33,19,- € určená v zmysle Čl. 7 písm. d) Smernice o prenájme kultúrneho domu so zariadením v MČ Košice - Kavečany.
2. Nájomné bude nájomcom uhradené do pokladne prenajíateľa pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Ostatné dojednania

1. Nájomca podľa § 421 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nesie plnú zodpovednosť za prípadné poškodenie, stratu alebo zničenie vecí (priestory, nábytok, zariadenie kuchyne a pod.) ktoré od prenajíateľa prevzal.
2. Nájomca sa zaväzuje nahradiť všetky škody spôsobené na majetku prenajíateľa, ktoré môžu vzniknúť činnosťou nájomcu, v čase užívania predmetu nájmu.
3. **Nájomca sa zaväzuje vniknutý komunálny odpad separovať.**
4. **Prenajíateľ má právo neseparovaný odpad neprevziať od nájomcu.**
5. Priestory budú odovzdané prenajíateľovi po ukončení podujatia, uvedeného v čl. II. – účel nájmu tejto zmluvy, v stave v akom ich nájomca prevzal do užívania podľa tejto zmluvy.
6. Prílohou tejto zmluvy je dohoda o zabezpečení požiarnej ochrany, uzavretá medzi prenajíateľom a nájomcom.

Kavečany, 30.12.2014

.....
prenajíateľ

.....
nájomca